



Karte |4 Angebotsflächen

NICHT geeignete Standorte

- Ausschlussfläche
- keine Restriktion
- geringe Restriktionen (max. 2)
- 18 Angebotsfläche, mit Nr.

Flächenübersicht

Nr.	Größe [ha]	Nr.	Größe [ha]	Nr.	Größe [ha]
1	16,5	11	36,3	21	8,0
2	2,9	12	39,7	22	7,2
3	5,8	13	37,6	23	9,4
4	10,8	14	13,6	24	5,2
5	2,1	15	18,5	25	16,4
6	3,9	16	34,8	26	9,7
7	3,1	17	10,6	27	16,0
8	3,9	18	18,3	28	5,1
9	10,1	19	10,6	29	5,5
10	3,3	20	9,5	30	11,8
386,2					

Gunstkriterium | Erneuerbare-Energien-Gesetz (EEG 2023)

- förderfähige Flächen-Kulisse (§ 37 Abs. 1 Nr. 2c EEG, § 48 Abs. 1 Nr. 3c EEG) (500 m zu Autobahnen)
- förderfähige Flächen-Kulisse (§ 37 Abs. 1 Nr. 2c EEG, § 48 Abs. 1 Nr. 3c EEG) (500 m zu Bahnlinien)
- förderfähige Flächen-Kulisse (§ 37 Abs. 1 Nr. 2h EEG, § 37 Abs. 1 Nr. 2f EEG) (Acker und Grünland in "benachteiligten Gebieten" (= Gemarkung 8334 Eching) gemäß Anhang III der ELER-Verordnung (EU) Nr. 1305/2013 (2019))

Gunstkriterium | Baugesetzbuch (BauGB 2023)

- Außenbereichsprivilegierung (§ 35 Abs. 1 Nr. 8b BauGB) (200 m zu Autobahnen)
- Außenbereichsprivilegierung (§ 35 Abs. 1 Nr. 8b BauGB) (200 m zu Bahnlinien)

Gunstkriterien entsprechen der Beschlussvorlage zur Sitzung des Kreistages (Ausschuss für Planung, Umwelt, Tourismus, Landkreisenwicklung und Infrastruktur) am 09.02.2023 über: Inhaltliche Erweiterung der LSG-Verordnungen des Landkreises Freising um einen Erlaubnistatbestand im Einzelfall für PV-Freiflächenanlagen innerhalb eines 200 m- oder 500 m-Korridors entlang von Autobahnen und Bahnlinien

Gunstkriterium | Netzinfrastruktur

- Mittelspannungsverteiler der Bayernwerk Netz GmbH
- Umspann-Werk Eching
- Freileitung, mit freien Netzkapazitäten
- Erdkabel, mit freien Netzkapazitäten (nicht lagegenau)

Gunstkriterium | Vorbelastung des Landschaftsbilds

- Freileitung (ab 110 kV, Bestand), mit Mast-Standort
- Freileitung (ab 110 kV, Planung), mit geplantem Mast-Standort
- Mobilfunk-Mast

Sonstige gebietsbezogene Informationen, nachrichtliche Übernahmen

- Grundstücksgrenze
- Grundstück im Eigentum der Gemeinde Eching
- Gemeindegebiet Eching



Standortanalyse zur Förderung von PV-Freiflächenanlagen

Karte |4 Angebotsflächen

Gemeinde Eching
 Bau, Planung und Umweltschutz
 Bürgerplatz 1
 85386 Eching
 Tel.: 089 / 319 000 - 0 E-Mail: Bauverwaltung@eching.de

VERFASSER J. Marx

PROJEKT | 2201 PLAN-NR | E_04 MAßSTAB 1 : 10.000 DATUM 06.2023

