


BEBAUUNGSPLAN NR. 30 "LOHHOFER STRASSE"

1. VEREINFACHTE ÄNDERUNG für die Grundstücke Flur-Nr. 823/31 und /32

Die Gemeinde Eching erläßt aufgrund des § 2 Abs. 1 und 4 und der §§ 9, 10 und 13 des Baugesetzbuches (BauGB), des Art. 91 der Bayerischen Bauordnung (BayBO), des Art. 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern (GO), der Baunutzungsverordnung (BauNVO i. d. F. v. 23.01.1990) und der Planzeichenverordnung (PlanzV 1990) folgenden vereinfacht geänderten Bebauungsplan als

SATZUNG

A. FESTSETZUNGEN

 Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der Bebauungsplan-Änderung

 Baugrenze

GFL 310 max. zulässige Geschoßfläche in m²



zu pflanzender heimischer Laubbaum

Im übrigen gelten die Festsetzungen und Zeichenerklärungen des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes vollinhaltlich.