

GEMEINDE ECHING - LKR. FREISING

4. ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES NR. 5 "WESTL. DER FRÜHLINGSTR."
für das Grundstück Flur-Nr. 888

Die Gemeinde Eching erläßt aufgrund § 2 Abs.1 u. 4 und der §§ 9, 10 u. 13 des Baugesetzbuches (BauGB), des Art. 98 der Bayerischen Bauordnung (BayBO), des Art. 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern (GO), der Baunutzungsverordnung (BauNVO i.d.F.v. 23.01.1990) und der Planzeichenverordnung (PlanzV 1990) folgenden vereinfacht geänderten Bebauungsplan als

SATZUNG

A. FESTSETZUNGEN DURCH PLAN (s. Planzeichnung)

B. ZEICHENERKLÄRUNG

--- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der 2. Bebauungsplanänderung

--- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der 4. Bebauungsplanänderung

MD Dorfgebiet (§ 5 BauNVO);

GR Grundfläche, Zahl in m²

--- Baugrenze

z.B. 12,00
--- Vermaßung der überbaubaren Flächen in Meter

← → einzuhaltende Firstrichtung

[] Flächen für Stellplätze und Garagen

St Stellplätze

Im übrigen gelten die Festsetzungen des rechtsgültigen Bebauungsplanes vollinhaltlich (s. 2. Änderung).

C. VERFAHRENSVERMERKE

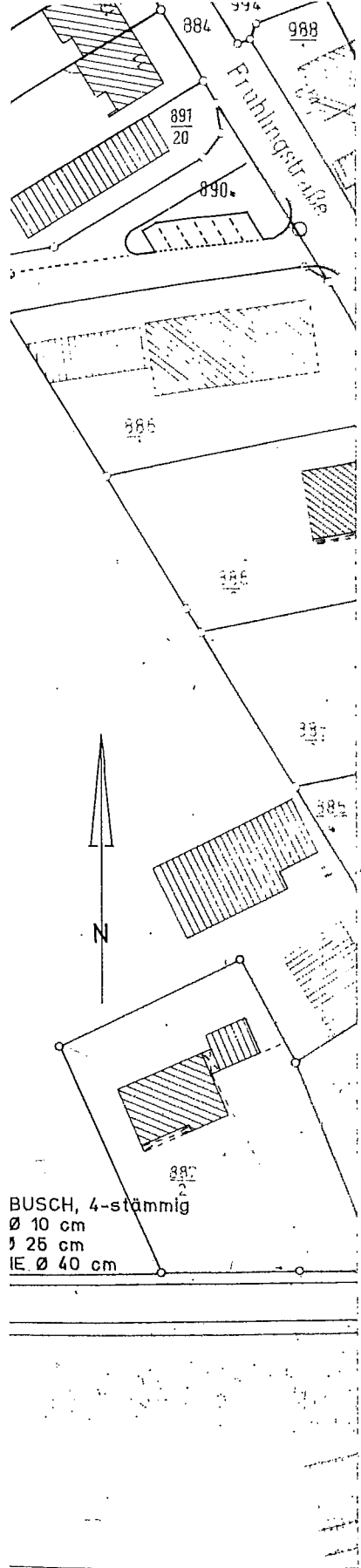
1. Die Änderung des Bebauungsplanes i.d.F. vom 04.09.95 wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 13.11. bis 13.12.95 öffentlich ausgelegt.
2. Die Gemeinde Eching hat mit Beschluß des Gemeinderates vom 30.01.96 die vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes gemäß §10 BauGB als Satzung beschlossen.
3. Die vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes mit Begründung wurde gem. § BauGB am 29.02.96 ortsüblich durch Anschlag an der Amtstafel bekanntgem. Die Bebauungsplan-Änderung ist damit rechtsverbindlich.

Eching, den 6.3.1996

Ralf Lösch
Dr. Ralf Lösch
1. Bürgermeister



GEMEINDE ECHING
4. ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES NR. 5 "WESTLICH DER FRÜHLINGSTR"
für das Grundstück Flur-Nr. 888
04.09.95



IGSTRASSE"
16.01.95
04.09.95
ER SPL
CHEN *ause*