



In öffentlicher Sitzung am Dienstag, den 27.11.2018 gefasste Beschlüsse des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses

TOP 55.02 Bauvoranfragen / Vorbescheide

Nr. 1:

Bauvorhaben: Neubau einer Wohnanlage mit 8 Wohneinheiten und Tiefgarage
Bauort, Straße: Dietersheimer Str., 85386 Eching
Flur-Nr.: 124, Gemarkung Eching

TOP 55.03 Bauanträge

Nr. 1:

Bauvorhaben: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 12 Wohneinheiten und Tiefgarage
Bauort, Straße: Siedlerstr. 4 und 4a, 85386 Eching
Flur-Nr.: 638/9, Gemarkung Eching

TOP 55.04 Baugebiet „östlich der Böhmerwaldstraße“, Errichtung Lärmschutzwand - Vorstellung der Planung durch das Ing.-Büro WipflerPLAN

Beschluss: 12 : 1

„Für die Errichtung der Lärmschutzwand mittels dem Material Holzbeton besteht Einverständnis. Die Lärmschutzwand ist zu begrünen. Ziel ist, eine größtmögliche Schallreduktion zu erreichen.“

TOP 55.05 Generalsanierung und Erweiterung Rathaus - Vergabe Gerüstbauarbeiten

Beschluss: 13 : 0

„Der Auftrag zur Durchführung der Gerüstbauarbeiten beim Bauvorhaben Generalsanierung und Erweiterung Rathaus Eching, wird an die Fa. Schäfer Gerüstbau GmbH in 86479 Aichen in Höhe von 73.937,68 Euro brutto erteilt.“

TOP 55.06 Entwidmung der 4 östlichen Senkrechtparker (Flur-Nrn. 1146/77, 1146/151) an der Nordseite der Kleiststraße

Beschluss: 13 : 0

„Die 4 Senkrechtparker an der Nordseite der Kleiststraße mit der FINr. 1146/77, 1146/151, zu ges. 47 qm (siehe Lageplan), werden als Bestandteil der Ortsstraße „Kleiststraße“ mit Wirkung vom 10.09.2018 als öffentliche Verkehrsfläche gem. Art. 8 Abs. 1 Satz 1 Alt. 2 Bay-StrWG eingezogen (entwidmet).“

TOP 55.07 Erlass der Werbeanlagensatzung

Beschluss 13 : 0

„Der Tagesordnungspunkt wird auf die Januarsitzung vertagt.“

TOP 55.08 Einfriedungssatzung

- **Vorstellung des Entwurfs**

Beschluss: 9 : 4

„Der Tagesordnungspunkt wird vertagt. Die Verwaltung wird in einer der nächsten Sitzungen einen Übersichtsplan vorbereiten.

Von den Gruppierungen sind konkrete Vorschläge zu Differenzierungen in der Satzung vorzubringen.“

TOP 55.09 Anordnung von Parkbewirtschaftungszonen in Eching

- **Vorberatung**

Beschluss: 13 : 0

„Grundsätzlich besteht Einverständnis mit der Einrichtung einer Zone, zunächst im Bereich südlich der Bahnlinie, dies soll weiter verfolgt werden. Es ist zu prüfen, ob Ausweise für die Gewerbebetriebe bzw. Handwerker ausgestellt werden können und ob gestaffelte Preise festgelegt werden.

Die Standorte der Beschilderung für die Zonen sind festzulegen und eine Bürgerinformationsmaßnahme ist vor Inbetriebnahme der Zone durchzuführen.“

TOP 55.10 Baugebiet an „Anne-Frank-Straße“ (B.-plan Nr. 5, 10. Änderung): Realisierung der öffentlichen Erschließung (Fortsetzung der Bernhard-Lichtenberg-Straße)

Beschluss: 12 : 1

„Die im Bebauungsplanverfahrens Nr. 5 „Westlich der Frühlingstraße“ 10. Änderung festgesetzten öffentlichen Erschließungsanlagen werden durch einen Erschließungsträger hergestellt. Eine entsprechende Ausschreibung ist vorzubereiten.“

TOP 55.11 Abwicklung des Brandschadens der Tennishalle mit der gemeindlichen Gebäude- und Inventarversicherung

- **Beauftragung eines Beratungsbüros zur Unterstützung der Gemeinde**

Beschluss: 11: 2

„Der Ausschuß stimmt der Beauftragung der gvp (Gesellschaft für Versicherungsprüfung) zur Beratung bei der Brandschadensregulierung der Tennishalle mit der Versicherungskammer Bayern zu.

Das Honorar beträgt 0,5 % von der Entschädigungsleistung, hinzukommt ein Zusatzhonorar von 25 % der Entschädigungsleistung die einen Wert von 2.587.074,00 € übersteigt.“