



In öffentlicher Sitzung am Dienstag, den 06.03.2018 gefasste Beschlüsse des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses

TOP 47.01 Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom 06.02.2018

Beschluss 13 : 0

„Gegen die öffentliche Niederschrift aus der Sitzung vom 06.02.2018 werden bis auf die Korrektur keine Einwände erhoben, sie gilt damit als anerkannt.“

TOP 47.02 Bauvoranfragen / Vorbescheide

Nr. 1:

Bauvorhaben: Neubau eines Wohnhauses mit 4 Apartments, Garagen und Stellplätzen
Bauort, Straße: Am Geflügelhof 9 + 11, 85716 Unterschleißheim-Hollern
Flur-Nr.: 2118, 2118/61, Gemarkung Eching

TOP 47.03 Bauanträge

Nr. 1:

Bauvorhaben: Einbau einer Einliegerwohnung mit Erweiterung einer Dachgaube und Herstellung eines Zugangs über eine Außentreppe
Bauort, Straße: Bert-Brecht-Str. 1, 85386 Eching
Flur-Nr.: 1145/90, Gemarkung Eching

Nr. 2:

Bauvorhaben: Errichtung eines Zaunes mit einer Höhe von 1,80 bzw. 1,60 m
Bauort, Straße: Uhlandstr. 1, 85386 Eching
Flur-Nr.: 1156/32, Gemarkung Eching

- **Verfüllung und Rekultivierung der Sandgrube Seeberg auf Flur-Nr. 1191 und 1192, Gemarkung Günzenhausen**
Antrag auf Fristverlängerung für Befüllung und Rekultivierung bis 31.12.2022

Beschluss: 13 : 0

„Vom Sachbericht wird Kenntnis genommen. Der beantragten Fristverlängerung der Firma Lugner für die Befüllung der Grube bis 31.12.2022 wird unter folgenden Bedingungen zugestimmt:

- Sollte die Verfüllung bis 2022 nicht abgeschlossen sein, ist eine neue Sicherheitsleistung in Höhe von 15.000 Euro vorzulegen.
- Im Städtebaulichen Vertrag wird ein jährlicher Verfüllbericht gefordert bis 31.12. jeden Jahres.

- Anpassung des Städtebaulichen Vertrages von 2009 und Ergänzung mit Aufnahme des neuen Eigentümers Firma Lugner als Verpflichteter neben dem bisherigen Eigentümer.
- Einbehalt der Sicherheitsleistung in Höhe von 7.500 € für die vergangenen 5 Jahre ab Fristablauf 31.12.2012
- Einbehalt der restlichen Sicherheitsleistung für die kommenden 5 Jahre bis 2022.“

**TOP 47.04 Ausbau der Stichstraße zwischen der Daitenhauser Straße und der Bahnhofstraße,
- Vergabe der Straßenbauarbeiten**

Beschluss: 9 : 4

„Die Fa. SSP Seizmeir GmbH in 85298 Mitterscheyern wird mit dem Ausbau der Stichstraße zwischen der Daitenhauser Straße und der Bahnhofstraße in Eching beauftragt.“

**TOP 47.05 Straßenunterhaltsarbeiten 2018 für den Gemeindebereich Eching, Tiefbau
- Vergabe**

Beschluss: 13 : 0

„Der Auftrag zur Durchführung der Straßenunterhaltsarbeiten im Gemeindegebiet Eching für das Haushaltsjahr 2018 wird an die Fa. Swietelsky Baugesellschaft m.b.H., Falkensteinstr. 2, 83278 Traunstein, erteilt.“

**TOP 47.06 Baugebiet „östlich der Böhmerwaldstraße“
Oberbodenarbeiten für Archäologie
- Vergabe**

Beschluss: 13 : 0

„Die Fa. Kurz, Bahnhofstr. 22 in Eching wird mit den Oberbodenarbeiten für die Archäologie beim Baugebiet „östlich der Böhmerwaldstraße“ beauftragt.“