



## In öffentlicher Sitzung am Dienstag, den 05.02.2019 gefasste Beschlüsse des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses

### TOP 58.01 Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom 15.01.2019

**Beschluss: 13 : 0**

„Gegen die öffentliche Niederschrift aus der Sitzung vom 15.01.2019 werden keine Einwände erhoben, sie gilt damit als anerkannt.“

### TOP 58.02 Bauvoranfragen / Vorbescheide

Nr. 1:

Bauvorhaben: Abbruch und Neubau einer landwirtschaftlichen Halle, zur Lagerung von Betriebsmitteln

Bauort, Straße: 85716 Unterschleißheim, Gut Neuhof

Flur-Nr.: 2005, 2022, Gemarkung Eching

### TOP 58.03 Bauanträge

Nr. 1:

Bauvorhaben: Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage

Bauort, Straße: 85386 Eching/Dietersheim, Am Isardamm 43

Flur-Nr.: 2177/85, Gemarkung Eching

Nr. 2:

Bauvorhaben: Errichtung eines Anbaus, Komplettsanierung und Dachstuhlhebung

Bauort, Straße: 85386 Eching, Ottenburgstr. 10

Flur-Nr.: 997/7, Gemarkung Eching

Nr. 3:

Bauvorhaben: Neubau eines Hotels

Bauort, Straße: 85386 Eching, Dieselstr. 30

Flur-Nr.: 1203/3, Gemarkung Eching

### TOP 58.04 10. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 „Westlich der Frühlingstraße“ - Vorstellung der Verkehrsuntersuchung vom November 2018 durch das Büro Gevas, Herrn Kunz

**TOP 58.05      Solarleuchten Radweg entlang der FS 5, Leuchtauswahl**  
**- Durchführungsentscheidung**

**Beschluss: 9 : 4**

„Mit der Errichtung der Fuß- und Radwegebeleuchtung zwischen Günzenhausen bis Zufahrt Forellenhof Nadler mittels Solarleuchten des Modells „Mercur“ des Herstellers „Photinus“ durch das Büro HL Lichttechnik zu einem Gesamtpreis inkl. Montage und Radarsensoren von 65.473,-- EUR (inkl. MWSt.) besteht Einverständnis.“

**TOP 58.06      Neufahrner Straße, Brief der Ortslandwirte, Vermessung**  
**- weitere Vorgehensweise**

**Beschluss: 13 : 0**

„Aufgrund der Grundstückssituation der Neufahrner Straße wird die Verwaltung beauftragt, eine Bestandsvermessung in Auftrag zu geben, einen Plan zu erstellen auf dem die Flächen ermittelt werden für die die Gemeinde eine Abtretung leisten muss bzw. ein Erwerb von Privatflächen erforderlich ist, damit die Straße grundstücksmäßig dem tatsächlich vorhandenen Verlauf entspricht.

Für eine mögliche Straßenverbreiterung ist zur Errichtung von Ausweichbuchten ein Planungsvorschlag zu erstellen.“

**TOP 58.07      Wiederaufbau der Tennishalle**  
**- Beauftragung Statik**  
**- Beauftragung Elektro**  
**- Beauftragung HLS**

**Beschluss: 9 : 4**

„Folgende Planer werden im Zusammenhang mit dem Wiederaufbau der Tennishalle beauftragt:

Die Beauftragung erfolgt stufenweise, derzeit erfolgt die Beauftragung nur bis zur Leistungsphase 4 (Genehmigungsplanung).

**Beschluss: 9 : 4**

**a) Beauftragung Tragwerksplanung**

Die Planungsgesellschaft Dittrich mbH aus München wird mit der Tragwerksplanung für den Wiederaufbau der Tennishalle beauftragt.

**Beschluss: 9 : 4**

**b) Beauftragung Elektroplanung**

Das Büro Benesch Maier aus Moosburg wird mit der Elektroplanung für den Wiederaufbau der Tennishalle beauftragt.

**Beschluss: 9 : 4**

**c) Beauftragung Heizung, Lüftung, Sanitär**

Das Ingenieurbüro M. Vogt aus Freising wird mit der Planung für die Gewerke Heizung, Lüftung und Sanitär beim Wiederaufbau der Tennishalle beauftragt.“

Der Bürgermeister wird beauftragt, die entsprechenden Verträge zu unterzeichnen.“