



In öffentlicher Sitzung am Dienstag, den 02.04.2019 gefasste Beschlüsse des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses

TOP 60.01 Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom 12.03.2019

Beschluss: 13 : 0

„Gegen die öffentliche Niederschrift aus der Sitzung vom 12.03.2019 werden keine Einwände erhoben, sie gilt damit als anerkannt.“

TOP 60.02 Bauvoranfragen / Vorbescheide

Nr. 1:

Bauvorhaben: Einbau einer dritten Wohneinheit in eine bestehende Doppelhaushälfte
Bauort, Straße: 85386 Günzenhausen, Weinbergstr. 11b
Flur-Nr.: 55/3, Gemarkung Eching

TOP 60.03 Bauanträge

Keine

TOP 60.04 Neubau Feuerwehrhaus Günzenhausen a) Beauftragung Tragwerksplanung (Statik)

b) Beauftragung Elektroplanung

c) Beauftragung HLS (Heizung, Lüftung, Sanitär)

Beschluss: 13 : 0

a) Beauftragung Tragwerksplanung

„Das Statikbüro Brandl und Eltschig GmbH aus Freising wird mit der Tragwerksplanung für den Neubau des Feuerwehrhauses Günzenhausen beauftragt.“

Beschluss: 13 : 0

b) Beauftragung Elektroplanung

„Das Ing.-Büro Pfeuffer GmbH aus Aschheim wird mit der Elektroplanung für den Neubau des Feuerwehrhauses Günzenhausen beauftragt.“

Beschluss: 13 : 0

c) Beauftragung Heizung, Lüftung, Sanitär

„Das Ingenieurbüro M. Vogt aus Freising wird für Heizung, Lüftung, Sanitär beim Neubau des Feuerwehrhauses Günzenhausen beauftragt.“

- TOP 60.05 Bebauungsplan Nr. 76 „Bebauungsplan zur Regelung von Vergnügungsstätten im Ortszentrum Eching“**
- **Abwägung der in der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung vorgebrachten Bedenken und Anregungen**
- **Satzungsbeschluss**

Beschluss 13 : 0

„Vom Sachbericht wird Kenntnis genommen.

Für den Bebauungsplan Nr. 76 „Bebauungsplan zur Regelung von Vergnügungsstätten im Ortszentrum Eching wird gem. § 10 BauGB der Satzungsbeschluss gefaßt.

Die Verwaltung wird beauftragt, den Bebauungsplan durch Bekanntmachung in Kraft zu setzen.“

- TOP 60.06 21. Änderung des Flächennutzungsplanes und Bebauungsplan Nr. 4 „Alte Ziegelei“**
- **Wiederaufnahme der Verfahren**

Beschluss: 12 : 1

„Für die 21. Änderung des Flächennutzungsplanes „Alte Ziegelei“ wird ein Änderungsbeschluss gefaßt, mit dem Ziel, statt dem bisher dargestellten Gewerbegebiet ein Mischgebiet vorzusehen.

Für den Bebauungsplan Nr. 4 „Alte Ziegelei“ ist das Bauleitplanverfahren wieder aufzunehmen mit dem Ziel, dass dort eine gemischte Nutzung Wohnen/ Gewerbe ermöglicht werden kann.

Die formellen Verfahren werden erst eingeleitet, wenn die Regelungen hinsichtlich der Erschließung endgültig vereinbart wurden und von allen Grundstückseigentümern die Zustimmung zu einer öffentlichen Widmung für Eigentümerwege vorliegen.“

- TOP 60.07 Straßenunterhaltsarbeiten 2019 für den Gemeindebereich Eching, Tiefbau**
- **Vergabe**

Beschluss: 13 : 0

„Der Auftrag zur Durchführung der Straßenunterhaltsarbeiten im Gemeindegebiet Eching für das Haushaltsjahr 2019 wird an die Fa. Richard Schulz Tiefbau GmbH & Co. KG, Beethovenstr. 4 in 86633 Neuburg/Do. erteilt.“

- TOP 60.08 Sanierung der Liebigstraße und der Kreuzung Diesel-/Ohmstraße im Gewerbegebiet Eching-Ost, Tiefbau**
- **Vergabe**

Beschluss: 13 : 0

„Der Auftrag zur Sanierung der Liebigstraße und der Kreuzung Diesel-/Ohmstraße im Gewerbegebiet Eching-Ost, wird an die Fa. Wadle Bauunternehmung GmbH, Oskar-von-Miller-Straße 8 in 84051 Essenbach OT Altheim erteilt.“

TOP 60.09

**Fahrradabstellanlagen am Echinger Bahnhof, Nord- u. Südseite
Auftragserteilung - Planungsleistung**

Beschluss: 13 : 0

„Der Auftrag zur Durchführung der Objektplanung für die Errichtung einer Fahrradabstellanlage am Echinger Bahnhof, Nord- und Südseite, wird im Rahmen einer stufenweisen Auftragserteilung an das Ingenieurbüro DOST gemäß dem vorliegenden Kostenangebot vom 28.02.2019 erteilt.“