



In öffentlicher Sitzung am Dienstag, den 01.10.2019 gefasste Beschlüsse des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses

- TOP 66.01 Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom 10.09.2019**
- Der Tagesordnungspunkt wird vertagt, da die Niederschrift nicht allen Mitgliedern fristgerecht zugegangen war.
- TOP 66.02 Bauvoranfragen / Vorbescheide**
- Keine
- TOP 66.03 Bauanträge**
- Keine
- TOP 66.04 Generalsanierung und Erweiterung Rathaus Eching Außenanlagen**
- Vorstellung der Kosten laut ausgepreistem Leistungsverzeichnis durch Prof. Brenner, Büro LAB
- Beschluss: 13 : 0**
- „Der BPU-Ausschuss nimmt das ausgepreiste Leistungsverzeichnis zur Kenntnis. Auf dieser Basis ist die öffentliche Ausschreibung durchzuführen. Die in der Diskussion vorgebrachten und diskutierten Anregungen sind zu berücksichtigen.“
- TOP 66.05 Bebauungsplan Nr.78 „Wielandstraße, Ortseingang Ost“,**
- Vorstellung des Strukturkonzeptes durch das Büro WipflerPlan, Herrn Karnott
- Beschluss: 13 : 0**
- „Dem vorgestellten Strukturkonzept „Wielandstraße, Ortseingang Ost“, wird zugestimmt. Auf dieser Basis sind die Gespräche mit den Grundstückseigentümern im Bereich Wielandstraße weiterzuführen, die Planung zu vertiefen und wieder zu berichten.“
- TOP 66.06 Bebauungsplan Nr. 4 „Alte Ziegelei“, Vorstellung des Bebauungskonzeptes und weiteres Vorgehen**
- Beschluss: 4 : 9**
- „Die Höhe des dreigeschossigen Punkthauses ist zu reduzieren. Die Wohnnutzung ist zu reduzieren gegenüber der Gewerbenutzung.“
- Der Beschluss ist aufgrund des Abstimmungsergebnisses abgelehnt.

Beschluss: 10 : 3

„Dem vorgestellten Bebauungsplanentwurf Nr. 4 „Alte Ziegelei“ wird zugestimmt. Auf Basis dieses Entwurfes ist die Planung fertig auszuarbeiten und im Rahmen der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung auszulegen.“

Analog dazu ist für die 21 A. Flächennutzungsplanänderung „Alte Ziegelei“ ein entsprechendes Auslegungsverfahren durchzuführen.“

TOP 66.07

Neubau Feuerwehr Günzenhausen: Auswahlverfahren für den Architekten

Beschluss: 13 : 0

„Die Verwaltung wird beauftragt, das Auswahlverfahren nach Vergabeordnung (VGV) für den Architekten der Feuerwehr Günzenhausen durchzuführen.“

Das Projektmanagementbüro Aumann wird beauftragt, das Verfahren federführend zu begleiten.“

Der Kostenrahmen aus der aktualisierten Machbarkeitsstudie für die Kostengruppen 300 und 400 ist Gegenstand des Verfahrens und ist den Architekten frühzeitig mitzuteilen. Sollte das Raumprogramm in diesem Kostenrahmen nicht umsetzbar sein, so ist das Raumprogramm entsprechend zu reduzieren. Die entsprechenden Beschlüsse zur Kostendeckelung und zum Raumprogramm (47. öffentliche Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses vom 15.05.18) werden hiermit aufgehoben.“

TOP 66.08

Generalsanierung und Erweiterung Rathaus Eching, Vergaben

VE 107-1 Fliesenarbeiten

Beschluss: 12 : 0

„Der Auftrag zur Durchführung der Fliesenarbeiten beim Bauvorhaben Generalsanierung und Erweiterung Rathaus Eching, wird an die Fa. MARENIA GmbH aus 82178 Puchheim erteilt.“

VE 206 Medientechnik

Beschluss 12 : 0

„Der Auftrag zur Durchführung der Medientechnik beim Bauvorhaben Generalsanierung und Erweiterung Rathaus Eching, wird an die Fa. tronikDsign aus 87488 Betzigau erteilt.“

VE 108.2 Schlosserarbeiten-Geländer

Beschluss: 12 : 0

„Der Auftrag zur Durchführung der Schlosserarbeiten-Geländer beim Bauvorhaben Generalsanierung und Erweiterung Rathaus Eching, wird an die Fa. Flötzinger & Sohn KG aus 85439 Erding erteilt.“

VE 110 Tischlerarbeiten – Innentüren

Beschluss: 12 : 0

„Der Auftrag zur Durchführung der Tischlerarbeiten-Innentüren beim Bauvorhaben Generalsanierung und Erweiterung Rathaus Eching, wird an die Fa. Ohning Innenausbau GmbH aus 91126 Schwabach erteilt.“

VE 111 Tischlerarbeiten Küchen

Beschluss: 12 : 0

„Der Auftrag zur Durchführung der Tischlerarbeiten Küchen beim Bauvorhaben Generalsanierung und Erweiterung Rathaus Eching, wird an die Fa. Wohnstil GmbH aus 85386 Eching erteilt.“

VE 211 Elektronische Schließanlage

Beschluss: 12 : 0

„Der Auftrag zur Durchführung der elektronischen Schließanlage beim Bauvorhaben Generalsanierung und Erweiterung Rathaus Eching, wird an die Fa. Praetner GmbH & Co.KG aus 85317 Freising erteilt.“