



In öffentlicher Sitzung am Dienstag, den 11.10.2016 gefasste Beschlüsse des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses

TOP 30.01 Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom 20.09.2016

Beschluss: 13 : 0

„Gegen die öffentliche Niederschrift aus der Sitzung vom 20.09.2016 werden keine Einwände erhoben, sie gilt damit als anerkannt.“

TOP 30.02 Bauvoranfragen / Vorbescheide

Nr. 1:

Bauvorhaben: Abriss und Neubau einer Doppelhaushälfte mit Ausbau des Dachgeschosses (3WE)

Bauort, Straße: Engelhofstr. 4, 85386 Dietersheim
Flur-Nr.: 2685/5, Gemarkung Eching

Nr. 2:

Bauvorhaben: Errichtung eines Büro- und Betriebsgebäudes

Bauort, Straße: Dieselstraße, 85386 Eching
Flur-Nr.: 1186, Gemarkung Eching

TOP 30.03 Bauanträge

Nr. 1:

Bauvorhaben: Neubau einer Wohnanlage (10 und 9 WE) mit Tiefgarage

Bauort, Straße: Bahnhofstr. 12, 12 A, 85386 Eching
Flur-Nr.: 1005/6

TOP 30.04 Bauhof Fuhrpark-Ersatzbeschaffung Kommunalfahrzeug, Zugmaschine LINDNER Unitrac

Beschluss 13 : 0

„Der Erste Bürgermeister wird ermächtigt, im Rahmen der vorliegenden Angebote den Auftrag in Absprache mit dem Bauhof zu vergeben.“



TOP 30.05

**31. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich des Klärwerkes München II“
- Billigungs- und Auslegungsbeschluss**

Beschluss 13 : 0

„Dem vorgestellten Planentwurf für die 31. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich des Bebauungsplanes Nr. 35 „Klärwerk München II“, wegen der Errichtung einer Freiflächenphotovoltaikanlage der Landeshauptstadt München, wird zugestimmt.

Die Verwaltung wird beauftragt für diesen Planentwurf die öffentliche Auslegung und Behördenbeteiligung durchzuführen.“

TOP 30.06

**1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 35 „Klärwerk München II“ wegen der Errichtung einer Freiflächenphotovoltaikanlage
- Billigungs- und Auslegungsbeschluss**

Beschluss 13 : 0

„Dem vorgestellten Bebauungsplanentwurf für die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 35 „Klärwerk München II“ wird zugestimmt.

Die Verwaltung wird beauftragt für diesen Bebauungsplanentwurf die öffentliche Auslegung und Behördenbeteiligung durchzuführen.“

TOP 30.07

**Bebauungsplan Nr. 70 „Dietersheim Süd-Ost, Am Mühlenweg“
Vorbereitung der 3. Auslegung nach § 4a Abs. 3 BauGB
- Ergänzungs- und Änderungsvorschläge der Grundstückseigentümer**

Beschluss 12 : 1

„Mit dem vorgebrachten Ergänzungs- und Änderungsvorschlägen der Grundstückseigentümer (Buchstaben a - e) besteht Einverständnis.

Der Bebauungsplanentwurf ist zu ändern und hierfür ist die erneute öffentliche Auslegung mit Behördenbeteiligung nach § 4 a Abs. 3 BauGB durchzuführen.“